

**ДОГОВОР СТРАХОВАНИЯ (ПОЛИС СТРАХОВАНИЯ) № 20390D4000160
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ
ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ
НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Москва

«29» апреля 2020 г.

Настоящий Договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдан на основании заявления на страхование от «29» апреля 2020 г. (Приложение № 1) удостоверяет факт заключения настоящего Договора страхования (далее так же – Договор страхования) на условиях, изложенных в нем и содержащихся в Правилах № 134/4 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.06.2009г. с изменениями от 21.12.2009г., от 29.04.2013г., от 31.03.2014г., от 29.06.2017г., от 23.04.2019 г. Страхового акционерного общества «ВСК» (Приложение № 2; далее так же - Правила).

СТРАХОВЩИК:	Страховое акционерное общество «ВСК», в лице в лице Руководителя Балашихинского отделения филиала САО «ВСК» «ВСК-Подмосковье» Буланова Сергея Вячеславовича, действующего на основании Доверенности № 0001-06-Д от «16» января 2020.
СТРАХОВАТЕЛЬ:	Общество с ограниченной ответственностью «БДМ Проект», в лице Генерального директора Нагорного Сергея Владимировича, действующего на основании Устава. Адрес места нахождения на основании Устава: 109377, г. Москва, ул. Академика Скрябина, д. 20/1, эт. 1, пом.1, ком. 2.
ЗАСТРАХОВАННЫЕ ВИДЫ РАБОТ:	Под работами, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, понимаются работы по подготовке проектной документации объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации, выполняемые на основании членства в Ассоциация СРО «Профессиональное объединение проектировщиков Московской области «МОСОБЛПРОФПРОЕКТ» (далее Ассоциация).
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ:	Территория Российской Федерации
1. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	1.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления гражданской ответственности за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регредентов и компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ), вследствие недостатков выполняемых Страхователем работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части.
2. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	2.1. С учетом всех положений, определений, исключений, предусмотренных настоящим Договором страхования и Правилами, страховым случаем является факт наступления гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (включая обратные требования регредентов и

компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса РФ) вследствие недостатков Застрахованных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая разрушение, повреждение объекта незавершенного строительства, нарушение требований безопасности при строительстве такого объекта, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, разрушение или повреждение многоквартирного дома, его части, повлекший возникновение обязанности Страхователя возместить причиненный вред.

2.2. Событие, указанное в п. 2.1. признается страховым случаем, при одновременном соблюдении следующих условий:

2.2.1. причинение вреда находится в прямой причинно-следственной связи с недостатками Застрахованных работ, выполняемых Страхователем, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2.2.2. гражданская ответственность Страхователя за причинение вреда третьим лицам явилась результатом недостатков указанных в договоре страхования работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем в течение срока действия договора страхования или ретроактивного периода.

Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:

- момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику – если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;
- момент причинения вреда – если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.

Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.

Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.

Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаям причинения вреда в связи с проведением строительных работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

Обязанность Страхователя по возмещению вреда, причиненного в результате недостатка работ, допущенного в течение Ретроактивного периода, будет рассматриваться в качестве страхового случая только при условии, что Страхователю на момент заключения договора страхования не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке либо при условии, что Страхователь письменно уведомил Страховщика о допущенном недостатке работ до заключения (возобновления) договора страхования.

2.2.3. вред причинен в течение срока действия договора страхования, о чем впоследствии было сообщено Страховщику в соответствии с Правилами страхования и законодательством Российской Федерации.

Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен.

Если вред жизни и здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю Страховщику (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.

2.2.4. факт наступления гражданской ответственности Страхователя за причинение вреда установлен вступившим в законную силу решением суда,

	определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, на основании претензии о возмещении причиненного вреда (включая обратное требование регредента), добровольно признанной Страхователем с письменного согласия Страховщика. 2.2.5. Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем на основании: 2.2.5.1. действующего во время выполнения работ Свидетельства о допуске к таким работам, выданного СРО в установленном законодательством Российской Федерации порядке, включая период выполнения работ в случае приостановления действия свидетельства о допуске в порядке, предусмотренном ст. 55.15. п.3 Градостроительного кодекса РФ, в случае необходимости наличия Свидетельства о допуске на выполнение соответствующих видов работ на момент времени, когда был допущен недостаток работ. 2.2.5.2. членства в СРО в установленном законодательством Российской Федерации порядке. 2.2.6. Требования о возмещении вреда по обратному требованию (регрессу) от регредента, предъявлены в течение срока исковой давности установленного законодательством Российской Федерации для договоров имущественного страхования.
3. ИСКЛЮЧЕНИЯ:	В соответствии с Правилами страхования.
4. СТРАХОВАЯ СУММА:	3 000 000 руб. 00 коп. (Три миллиона рублей 00 копеек)
5. ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:	по судебным расходам и издержкам Страхователя, иным расходам Страхователя, поименованным в п.п. 9.5.4. – 9.5.6. Правил страхования по всем страховым случаям (общая сумма страхового возмещения по таким расходам Страхователя), устанавливается в 10% от страховой суммы установленной по настоящему Договору страхования.
6. ФРАНШИЗА (БЕЗУСЛОВНАЯ ПО КАЖДОМУ СТРАХОВОМУ СЛУЧАЮ):	ПО УСЛОВИЯМ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ НЕ ПРЕДУСМОТРЕНА.
7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ:	Страховой тариф по настоящему Договору страхования на весь срок его действия составляет 0,27% от страховой суммы. Страховая премия в размере 8 100 руб. 00 коп. (Восемь тысяч сто рублей 00 копеек) уплачивается Страхователем единовременно путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Страховщика в срок не позднее «18» июня 2020 г.
8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:	с «18» июня 2020 г. по «17» июня 2021 г.
9. РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД:	период с «21» июня 2017 г. до начала срока действия договора страхования, во время которого Страхователем были допущены недостатки работ, в результате которых в течение срока действия Договора страхования причинен вред третьим лицам.
10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ:	Страховщик имеет право уведомить Ассоциацию об окончании или расторжении Договора страхования, изменении условий Договора страхования или о неуплате страховой премии в установленные Договором страхования сроки. Все условия страхования, не упомянутые в настоящем Договоре страхования, изложены в Правилах. Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. В целях настоящего Договора все положения Правил страхования, не противоречащие условиям настоящего Договора, обязательны к исполнению как Страховщиком, так и Страхователем. Правила страхования вручены Страхователю. Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что Правила страхования получил, ознакомлен с ними и обязуется их выполнять.
11. ПРИЛОЖЕНИЯ:	1. Заявление на страхование гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов

	капитального строительства. 2. Правила № 134/4 страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 24.06.2009г. с изменениями от 21.12.2009г., от 29.04.2013г., от 31.03.2014г., от 29.06.2017г., от 23.04.2019г.
--	--

Остальные условия Полиса страхования в соответствии с Правилами страхования.

Настоящий договор заключен при посредничестве и непосредственном участии агента - ИП Кусая С.М., действующего на основании агентского договора № 06323500001 от «20» июля 2017 г. с САО «ВСК». Код НСИ: П_500100500410.

СТРАХОВАТЕЛЬ С ПРАВИЛАМИ № 134/4 СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ, КОТОРАЯ МОЖЕТ НАСТУПИТЬ В СЛУЧАЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ РАБОТ, КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ОЗНАКОМЛЕН И ОДИН ЭКЗЕМПЛЯР ПОЛУЧИЛ.

СТРАХОВЩИК:

Страховое акционерное общество
«ВСК»

Место нахождения: Российская Федерация,
121552, г. Москва, ул. Островная, д.4.
Балашихинское отделение филиала САО «ВСК»
«ВСК-Подмосковье»:
143900, Московская обл.,
г. Балашиха, шоссе Энтузиастов, 54
ИНН: 7710026574
Р./сч. 40701810600020001241
в ПАО Сбербанк г. Москва
Кор./сч. 30101810400000000225
в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России
БИК 044525225
КПП 997950001
ОКПО 33037739
Тел. (495) 521-23-49

СТРАХОВАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью
«БДМ Проект»

Место нахождения: Российская Федерация,
109377, г. Москва, ул. Академика Скрябина,
д. 20/1, эт. 1, пом.1, ком. 2

ИНН 9705003448
КПП 772101001
ОГРН 5147746205272
ОКПО 39563908

Р/с 407028106026900000651
в ПАО «АЛЬФА-БАНК»
К/с 30101810200000000593
БИК 044525593

От имени Страховщика:

/ С.В. Буланов/
М.П. 

От имени Страхователя:

/ С.В. Нагорный/
М.П.